

"FINVEO" A.D.

Broj 2344/1 01-07

Podgorica, 31.10. 2022. god.

IPL obrazac

NAZIV PRAVNOG LICA

FINVEO AD Podgorica

PERIOD NA KOJI SE IZVJEŠTAJ ODNOSI

01.01.2022. - 30.09.2022.

DATUM IZVJEŠTAJA

30.09.2022.

IZVJEŠTAJI

- Osnovni podaci
- Iskaz o finansijskoj poziciji /Bilans stanja/
- Iskaz o ukupnom rezultatu /Bilans uspjeha/
- Napomene uz finansijske izvještaje društva

Opšti podaci o pravnom licu

Naziv	FINVEO AD Podgorica		
Sjedišt i adresa (poštanski broj, mjesto, ulica i broj)	Cetinjska 11, 81000 Podgorica		
	Matični broj upisa u registar privrednog suda	4 - 0009763	
Period na koji se izvještaj odnosi	1.1.2022.-30.09.2022	Matični broj	03321169
Telefon (pozivni broj i broj)	+ 382 20 436 698	Fax (pozivni broj i broj)	
Adresa internet stranice	www.finveo.mn	Datum osnivanja	20.08.2020.
Adresa elektronske pošte	ivana.a@finveo.mn	Broj poslovnica	
Opis strukture vlasništva	Akcionarsko društvo sa udjelom privatnog kapitala više od 50 %, u većinskom vlasništvu stranih pravnih lica		
Broj zaposlenih na zadnji dan izvještajnog perioda	37	Šifra djelatnosti	6499
Opis djelatnosti	Ostale nepomenute finansijske usluge, osim osiguranja i penzijskih fondova		
Žiro-račun	575-000000000975-10	Naziv banaka kod kojih je žiro-račun otvoren	Ziraat Bank Montenegro

Podaci o predsjedniku i članovima odbora direktora

	Ime i prezime	Datum rođenja	Podaci o prebivalištu		Podaci o akcijama	
			Mjesto	Adresa (ulica i broj)	Broj akcija	Procentualno učešće
Predsjednik	Anil Abbak	12.12.1982.	Istanbul	Prof. Dr. Zafer Tunaya		
član	Ufuk Kiran	13.06.1984.	Istanbul	Kucukyali Mah. Cami		
član	Nikola Pejovic	11.01.1988	Podgorica	Miloja Pavlovica 28		
član	Milivoje Popovic	04.12.1987	Podgorica	Djoka Mirasevica 15		
član	Erkut Alkaya	12.01.1987.	Istanbul	Uskumrukoy Mahalles		
član						
član						
član						
član						
član						
Sekretar	Ana Andjelic	11.06.1994.	Podgorica	Aerodromska 2b/16		
Izvršni dir.	Nikola Pejovic	11.01.1988	Podgorica	Miloja Pavlovica 28		

Odgovorno lice za sastavljanje finansijskih izvještaja

Ime i prezime	Datum rođenja	Podaci o prebivalištu	
		Mjesto	Adresa (ulica i broj)
Nikola Strugar	02.08.1985.	Podgorica	Crnogorskog bataljona

Podaci o akcionarima i akcijama (ako je društvo akcionarsko) ili članovima i udjelima (ako je društvo sa ograničenom odgovornošću)

Deset najvećih akcionara/članova

	Ime i prezime / naziv kompanije	Adresa prebivališta / poslovna adresa (mjesto ulica i broj)	Podaci o akcijama/udjelima	
			Broj akcija/udjela	Procentualno učešće
1.	INVEO BETA ULUSLARARASI IS GEL	Istanbul, Altaycesme Mahallesi, Car	730.000	100,00
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
	Ukupan iznos kapitala		Sopstvene akcije/udjeli	

Emisije akcija i oznake emisija

Redni broj emisije	Redovne akcije			Prioritetne akcije		
	Oznaka emisije	Nominalna vrijednost akcija	Broj akcija	Oznaka emisije	Nominalna vrijednost akcija	Broj akcija
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
Međunarodni identifikacioni broj redovnih akcija (ISIN)				MEBETARA1PG2		
Međunarodni identifikacioni broj prioritetnih akcija (ISIN)						

Emisije obveznica

Redni broj emisije	Oznaka	Nominalna vrijednost	Broj obveznica	Kamata/diskont	Tržišna cijena
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

Revizorska kuća koja je izvršila reviziju posljednjeg izvještaja:

naziv	Reviko d.o.o.
sjedište i poslovna adresa	Radoja Dakica 4A lamela 1-9, 81000 Podgorica

Berza i kotacije u koju su uvrštene akcije (ako je riječ o akcionarskom društvu)

	naziv berze	naziv kotacije
1.	Montenegro Berza	
2.		
3.		
4.		
5.		

Cijena akcija u izvještajnom periodu

	Redovne akcije		Prioritetne akcije	
	Najniža	Najviša	Najniža	Najviša
u tekućem periodu				
u prethodnom periodu				

Tržišna kapitalizacija (u hiljadama eura)

--

Neto profit po akciji

u tekućem periodu	0,81
u prethodnom periodu	1,02

Odnos tržišne cijene akcije i neto profita po akciji

u tekućem periodu	
u prethodnom periodu	

Dividendna stopa

u tekućem periodu	
u prethodnom periodu	

Knjigovodstvena vrijednost po akciji

u tekućem periodu	2,66
u prethodnom periodu	2,02

Isplaćena dividenda po akciji u posljednje tri godine

	Za tekuću godinu	Za prethodnu godinu	Prije 2 godine
po redovnoj akciji	0,17		
po prioritetnoj akciji			

U _____
dana ____ . ____ . ____ godine

Lice odgovorno za
sastavljanje bilansa

U. Anjara



Rukovodilac pravnog lica

Milica J. [Signature]

Popunjiva pravno lice		Šifra djelatnosti 6499	
Matični broj: 03321169			
Popunjiva			

Naziv: Finveo AD Podgorica	
Sjedište: Cetinjska 11, Podgorica	

ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/
na dan 30.09.2022. godine

-u EUR-

POZICIJA	Redni broj	Napomena broj	Iznosi		
			Tekuća godina	Prethodna godina	
				Kranje stanje __ 20__ g.	Početno stanje __ 20__ g.
AKTIVA					
A. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	001				
B. STALNA IMOVINA (003+008+016)	002		200.479	140.663	0
I NEMATERIJALNA ULAGANJA (004 do 007)	003		77.217	78.619	0
1. Ulaganja u razvoj	004				
2. Koncesije, patenti, licence i slična prava i ostala nematerijalna ulaganja	005		50.779	61.377	
3. Goodwill	006				
4. Avansi za nematerijalna ulaganja i nematerijalna ulaganja u pripremi	007		26.438	17.242	
II NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (009+010+011+015)	008		81.395	62.044	0
1. Zemljište i objekti	009		31.520	18.970	
2. Postrojenja i oprema	010		49.875	43.074	
3. Ostala ugrađena oprema, alati i oprema (012+013+014)	011		0	0	0
3.1. Investicione nekretnine	012				
3.2. Biološka sredstva	013				
3.3. Ostala nepomenuta materijalna stalna sredstva	014				
4. Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva i nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	015				
III DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (017 do 023)	016		41.867	0	0
1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	017				
2. Dugoročni krediti matičnom i zavisnim pravnim licima	018				
3. Učešća u kapitalu kod pravnih lica (sem zavisnih pravnih lica)	019				
4. Dugoročni krediti pravnim licima kod kojih postoji učešće u kapitalu (sem zavisnih pravnih lica)	020				
5. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	021				
6. Dugoročna finansijska ulaganja (dati krediti i hartije od vrednosti)	022				
7. Ostali dugoročni finansijski plasmani i potraživanja	023		41.867		
C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	024				
D. OBRTNA SREDSTVA (026+031+039+043+044)	025		5.362.628	6.321.812	0
I. ZALIHE (027 do 030)	026		2.003	2.864	0
1. Zalihe materijala (materijal za izradu, rezervni delovi, sitan inventar i auto gume)	027				
2. Nedovršena proizvodnja	028				

3. Gotovi proizvodi i roba	029				
4. Dati avansi	030		2.003	2.864	
II. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (032 do 035)	031		2.994.097	4.328.431	0
1. Potraživanja od kupaca	032		2.880.793	3.818.391	
2. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	033				
3. Potraživanja od ostalih povezanih lica	034			465.835	
4. Ostala potraživanja (036+037+038)	035		113.304	44.205	0
4.1. Potraživanja za više plaćen porez na dobit	036				
4.2. Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrijednost	037				
4.3. Ostala nepomenuta potraživanja	038		113.304	44.205	
III. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (040 do 042)	039		742.493	0	0
1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica namenjeno trgovanju	040				
2. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	041				
3. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	042		742.493		
IV. GOTOVINA NA RAČUNIMA I U BLAGAJNI	043		1.624.035	1.990.517	
V. STALNA SREDSTVA NAMJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	044				
E. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	045		1.239.656	681.027	
F. UKUPNA AKTIVA (001+002+024+025+045)	046		6.802.763	7.143.502	0
PASIVA					
A. KAPITAL (102+103+104+105+111+116)	101		1.942.812	1.480.448	0
I. OSNOVNI KAPITAL	102		730.000	730.000	
II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103				
III. EMISIONA PREMIJA	104				
IV. REZERVE (106+107+108+109-110)	105		0	0	0
1. Zakonske rezerve	106				
2. Statutarne rezerve	107				
3. Druge rezerve	108				
4. Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobitci po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	109				
5. Negativne revalorizacione rezerve i nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	110				
VI. NERASPOREDJENI DOBITAK ILI GUBITAK (112+113-114-115)	111		1.212.812	750.448	0
1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	112		622.030	3.057	
2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	113		590.782	747.391	
3. Gubitak ranijih godina	114				
4. Gubitak tekuće godine	115				
VIII. UČEŠĆE KOJE NE OBEZBJEĐUJE KONTROLU	116				
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (118+122)	117		0	0	0
I. DUGOROČNA REZERVISANJA (119 do 121)	118		0	0	0
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	119				
2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	120				
3. Ostala dugoročna rezervisanja	121				
II. DUGOROČNE OBAVEZE (123+124)	122		0	0	0
1. Dugoročni krediti	123				
2. Ostale dugoročne obaveze	124				
C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	125		1.573	1.573	

D. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	126				
E. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (128+129)	127		4.822.792	5.644.616	0
I KRATKOROČNA REZERVISANJA	128				
II KRATKOROČNE OBAVEZE 130 do 137)	129		4.822.792	5.644.616	0
1. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu kreditne institucije	130		31.625	19.081	
2. Obaveze po osnovu kredita od kreditnih institucija	131				
3. Primljeni avansi, depoziti i kaucije	132				
4. Obaveze prema dobavljačima	133		343.790	285.994	
5. Obaveze po menicama	134				
6. Obaveze prema matičnom i zavisnim pravnim licima	135		7.693	5.412	
7. Obaveze prema ostalim povezanim licima	136		2.955.856	4.486.683	
8. Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze (138 do 142)	137		1.483.828	423.723	0
8.1. Ostale obaveze iz poslovanja	138		1.391.306	336.010	
8.2. Ostale kratkoročne obaveze	139		746		
8.3. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	140		10.252	14.846	
8.4. Obaveze po osnovu poreza na dobit	141		81.524	72.867	
8.5. Obaveze po osnovu sredstava namjenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno	142				
F. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	143		35.586	440.588	
G. UKUPNA PASIVA (101+117+125+126+127+143)	144		6.802.763	7.567.225	0

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu („Sl. list CG“ broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____
Dana _____. godine

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza

Đ. Stojan



Odgovorno lice

[Signature]

Popunjiva pravno lice	
Matični broj: 03321169	Šifra djelatnosti 6499
Popunjiva	

Naziv: Finveo AD Podgorica
Sjedište: Cetinjska 11, Podgorica

ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/
u periodu od 01.01.2022. do 30.09.2022. godine

-u EUR-

POZICIJA	Redni broj	Napomena broj	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
1. Prihodi od prodaje - neto prihod	201		1.448.615	1.099.953
2. Promjena vrijednosti zaliha gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje	202			
3. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203			
4. Ostali prihodi iz poslovanja (205 do 207)	204		587.922	648.729
a) Ostali prihodi iz redovnog poslovanja	205		586.922	648.729
b) Ostali prihodi iz poslovanja	206		1.000	
c) Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine	207			
5. Troškovi poslovanja (209+210)	208		908.581	701.599
a) Nabavna vrijednost prodane robe i troškovi materijala	209		13.636	21.992
b) Ostali troškovi poslovanja (amortizacija, rezervisanja i ostali poslovni rashodi)	210		894.945	679.607
6. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi (212+213)	211		402.486	271.088
a) Neto troškovi zarada, naknada zarada i lični rashodi	212		310.238	179.020
b) Troškovi poreza i doprinosa (214 do 216)	213		92.248	92.068
1/ Troškovi poreza	214		21.203	23.821
2/ Troškovi doprinosa za penzije	215		67.922	44.092
3/ Troškovi doprinosa	216		3.124	24.155
7. Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine (osim finansijske) (218+219)	217		0	0
a) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja stalne imovine (osim finansijske)	218			
b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja obrtne imovine (osim finansijske)	219			
8. Ostali rashodi iz poslovanja	220		11.184	1.397
I. Poslovni rezultat (201+202+203+204-208-211-217-220)	221		714.286	774.598
9. Prihodi po osnovu učešća u kapitalu (223 do 225)	222		0	0
a) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	223			
b) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	224			
c) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu nepovezanih pravnih lica	225			
10. Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova (kamate, kursne razlike i efekti ugovorene zaštite) (227 do 229)	226		95.451	0
a) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od matičnog i zavisnih pravnih lica	227		93.981	
b) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od ostalih povezanih pravnih lica	228			
c) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od nepovezanih pravnih lica	229		1.470	
11. Ostali prihodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (231 do 233)	230		2.387.300	652.196
a) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	231			

b) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od ostalih povezanih pravnih lica	232			
c) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od nepovezanih pravnih lica	233		2.387.300	652.196
12. Vrijednosno usklađivanje kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine (235-236)	234		0	0
a) Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine	235			
b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine	236			
13. Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (238 do 240)	237		2.529.103	605.350
a) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	238			
b) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa drugim povezanim licima	239			
c) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa nepovezanim licima	240		2.529.103	605.350
II. Finansijski rezultat (222+226+230+234-237)	241		-46.352	46.846
III. Rezultat iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (221+241)	242		667.934	821.444
IV. Neto rezultat poslovanja koje je obustavljeno	243			
V. Rezultat prije oporezivanja (242+243)	244		667.934	821.444
14. Poreski rashod perioda (246+247)	245		77.152	74.053
1. Tekući porez na dobit	246		77.152	72.867
2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	247			1.186
15. Dobitak ili gubitak nakon oporezivanja (244-245)	248		590.782	747.391
VI. BRUTO REZULTAT DRUGIH STAVKI REZULTATA /POVEZANIH SA KAPITALOM/ (250 do 257)	249		0	0
1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme, nematerijalnih ulaganja i bioloških sredstava	250			
2. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu preračuna finansijskih izvještaja inostranog poslovanja	251			
3. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala	252			
4. Promjene aktuarskih dobitaka i gubitaka po osnovu planova definisanih naknada aktuarskih dobitaka (ili gubitaka) u vezi sa definisanim planovima penzionih naknada	253			
5. Promjene učešća u ostalom sveobuhvatnom rezultatu pridruženog društva	254			
6. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje	255			
7. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedžinga tokova gotovine	256			
8. Ostale promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka	257			
VII. ODLOŽENI PORESKI RASHODI ILI PRIHODI PERIODA U VEZI SA DRUGIM STAVKAMA REZULTATA /POVEZANIM SA KAPITALOM/	258			
VIII. NETO REZULTAT DRUGIH STAVKI REZULTATA /POVEZANIH SA KAPITALOM/ (249-258)	259		0	0
IX. NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT (248-259)	260		590.782	747.391
X. ZARADA PO AKCIJI	261			
1. Osnovna zarada po akciji	262			
2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	263			
XI. NETO REZULTAT KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	264			

XII. NETO REZULTAT KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA KOJI NE OBEZBEĐUJU KONTROLU	265			
----------------------------------------------------------------------	-----	--	--	--

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu („Sl. list CG“ broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Dana _____. godine

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza

D. Stojan



Odgovorno lice

Mirna D. Gajić