

IPL obrazac

NAZIV PRAVNOG LICA

**FINVEO AD Podgorica**

PERIOD NA KOJI SE IZVJEŠTAJ ODNOSI

**01.01.2021. - 31.12.2021.**

DATUM IZVJEŠTAJA

**31.12.2021**

IZVJEŠTAJI

- Osnovni podaci
- Iskaz o finansijskoj poziciji /Bilans stanja/
- Iskaz o ukupnom rezultatu /Bilans uspjeha/
- Iskaz o tokovima gotovine (primjenom direktne metode)
- Iskaz o tokovima gotovine (primjenom indirektno metode)
- Iskaz o promjenama na kapitalu
- Napomene uz finansijske izvještaje društva

### Opšti podaci o pravnom licu

Naziv	FINVEO AD Podgorica		
Sjedišt i adresa (poštanski broj, mjesto, ulica i broj)	Cetinjska 11, 81000 Podgorica		
	Matični broj upisa u registar privrednog suda	4 - 0009763	
Period na koji se izvještaj odnosi	1.1.2021.-31.12.2021	Matični broj	03321169
Telefon (pozivni broj i broj)	+ 382 20 436 698	Fax (pozivni broj i broj)	
Adresa internet stranice	www.finveo.mn	Datum osnivanja	20.08.2020.
Adresa elektronske pošte	ivana.a@finveo.mn	Broj poslovnica	
Opis strukture vlasništva	Akcionarsko društvo sa udjelom privatnog kapitala više od 50 %, u većinskom vlasništvu stranih pravnih lica		
Broj zaposlenih na zadnji dan izvještajnog perioda	23	Šifra djelatnosti	6499
Opis djelatnosti	Ostale nepomenute finansijske usluge, osim osiguranja i penzijskih fondova		
Žiro-račun	575-0000000000975-10	Naziv banaka kod kojih je žiro-račun otvoren	Ziraat Bank Montenegro

### Podaci o predsjedniku i članovima odbora direktora

	Ime i prezime	Datum rođenja	Podaci o prebivalištu		Podaci o akcijama	
			Mjesto	Adresa (ulica i broj)	Broj akcija	Procentualno učešće
Predsjednik	Anil Abbak	12.12.1982.	Istanbul	Prof. Dr. Zafer Tunaya		
član	Ufuk Kiran	13.06.1984.	Istanbul	Kucukyali Mah. Cami		
član	Nikola Pejovic	11.01.1988	Podgorica	Miloja Pavlovica 28		
član	Milivoje Popovic	04.12.1987	Podgorica	Djoka Mirasevica 15		
član	Erkut Alkaya	12.01.1987.	Istanbul	Uskumrukoy Mahalles		
član						
član						
član						
član						
član						
Sekretar	Ana Andjelic	11.06.1994.	Podgorica	Aerodromska 2b/16		
Izvršni dir.	Nikola Pejovic	11.01.1988	Podgorica	Miloja Pavlovica 28		

### Odgovorno lice za sastavljanje finansijskih izvještaja

Ime i prezime	Datum rođenja	Podaci o prebivalištu	
		Mjesto	Adresa (ulica i broj)
Nikola Strugar	02.08.1985.	Podgorica	Crnogorskog bataljona

Podaci o akcionarima i akcijama (ako je društvo akcionarsko) ili članovima i udjelima (ako je društvo sa ograničenom odgovornošću)

### Deset najvećih akcionara/članova

	Ime i prezime / naziv kompanije	Adresa prebivališta / poslovna adresa (mjesto ulica i broj)	Podaci o akcijama/udjelima	
			Broj akcija/udjela	Procentualno učešće
1.	INVEO BETA ULUSLARARASI IS GEL	Istanbul, Altaycesme Mahallesi, Car	730,000	100.00
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
	Ukupan iznos kapitala		Sopstvene akcije/udjeli	

### Emisije akcija i oznake emisija

Redni broj emisije	Redovne akcije			Prioritetne akcije		
	Oznaka emisije	Nominalna vrijednost akcija	Broj akcija	Oznaka emisije	Nominalna vrijednost akcija	Broj akcija
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
Međunarodni identifikacioni broj redovnih akcija (ISIN)				MEBETARA1PG2		
Međunarodni identifikacioni broj prioritetnih akcija (ISIN)						

### Emisije obveznica

Redni broj emisije	Oznaka	Nominalna vrijednost	Broj obveznica	Kamata/diskont	Tržišna cijena
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

### Revizorska kuća koja je izvršila reviziju posljednjeg izvještaja:

naziv	Reviko d.o.o.
sjedište i poslovna adresa	Radoja Dakica 4A lamela 1-9, 81000 Podgorica

### Berza i kotacije u koju su uvrštene akcije (ako je riječ o akcionarskom društvu)

	naziv berze	naziv kotacije
1.	Montenegro Berza	
2.		
3.		
4.		
5.		

### Cijena akcija u izvještajnom periodu

	Redovne akcije		Prioritetne akcije	
	Najniža	Najviša	Najniža	Najviša
u tekućem periodu				
u prethodnom periodu				

### Tržišna kapitalizacija (u hiljadama eura)

--

**Neto profit po akciji**

u tekućem periodu	1.02
u prethodnom periodu	0.02

**Odnos tržišne cijene akcije i neto profita po akciji**

u tekućem periodu	
u prethodnom periodu	

**Dividendna stopa**

u tekućem periodu	
u prethodnom periodu	

**Knjigovodstvena vrijednost po akciji**

u tekućem periodu	2.02
u prethodnom periodu	1.02

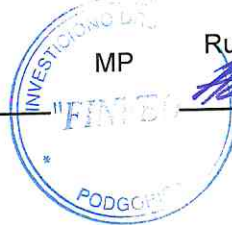
**Isplaćena dividenda po akciji u posljednje tri godine**

	Za tekuću godinu	Za prethodnu godinu	Prije 2 godine
po redovnoj akciji			
po prioritetnoj akciji			

U Podgorici  
dana 31. 03. 2022. godine

Lice odgovorno za  
sastavljanje bilansa

*Ustyan*



Rukovodilac pravnog lica

*Marko J. [Signature]*



Popunjiva pravno lice	Šifra djelatnosti 6499
Matični broj: 03321169	
Popunjiva	

Naziv: Finveo AD Podgorica  
 Sjedište: Cetinjska 11, Podgorica

**ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/**  
 na dan 31.12.2021. godine

POZICIJA	Redni broj	Napomena broj	-u EUR-	
			Iznos	
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
<b>A) NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL</b>	001			
<b>B) STALNA IMOVINA (003+004+005+009)</b>	002		140,663	26,969
I GOODWILL	003		78,619	
II NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
III NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	005		62,044	26,969
1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		62,044	26,969
2. Investicione nekretnine	007			
3. Biološka sredstva	008			
IV DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011+012)	009			
1. Učešća u kapitalu	010			
2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	011			
3. Ostali dugoročni finansijski plasmani	012			
<b>C) ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>	013			
<b>D) STALNA SREDSTVA NAMJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO</b>	014			
<b>E) OBRтна SREDSTVA (016+017)</b>	015		7,002,839	236,319
I ZALIHE	016		2,863	3,735
II KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (018 do 022)	017		6,999,976	232,584
1. Potraživanja	018		4,328,432	32,784
2. Potraživanja za više plaćen porez na dobit	019			
3. Kratkoročni finansijski plasmani	020			
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	021		1,990,517	178,599
5. Porez na dodatu vrijednost i AVR	022		681,027	21,201
<b>F) UKUPNA AKTIVA (001+002+013+014+015)</b>	023		7,143,502	263,288
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL (102 do 109)</b>	101		1,480,448	128,057
I OSNOVNI KAPITAL	102		730,000	125,000
II NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103			
III REZERVE	104			
IV POZITIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA RASPOLOZIVIH ZA PRODAJU	105			
V NEGATIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA RASPOLOZIVIH ZA PRODAJU	106			
VI NERASPOREDJENA DOBIT	107		750,448	3,057
VII GUBITAK	108			
VIII OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE I OTKUPLJENI SOPSTVENI UDJELI	109			
<b>B) DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (111+112)</b>	110			
I DUGOROČNA REZERVISANJA	111			

II DUGOROČNE OBAVEZE (113+114)	112			
1. Dugoročni krediti	113			
2. Ostale dugoročne obaveze	114			
<b>C) ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>	115		1,573	387
<b>D) KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (117+124)</b>	116		5,661,481	134,845
<b>I KRATKOROČNE OBAVEZE (118 do 123)</b>	117		5,661,481	134,845
1. Kratkoročne finansijske obaveze	118		19,081	
2. Obaveze po osnovu sredstava namjenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno	119			
3. Obaveze iz poslovanja	120		5,114,099	132,262
4. Ostale kratkoročne obaveze i PVR	121		440,588	2,583
5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	122		11,031	
6. Obaveze po osnovu poreza na dobit	123		76,682	
II KRATKOROČNA REZERVISANJA	124			
<b>E) UKUPNA PASIVA (101+110+115+116)</b>	125		7,143,502	263,289

Obrazac usklađen sa članom 3 Zakona o računovodstvu i reviziji („Sl. list CG“ broj 80/08) i IV Direktivom EU.

U Podgorici

Dana 31. 03. 2022. godine

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza

*[Signature]*



Odgovorno lice

*[Signature]*



Popunjava pravno lice	Šifra djelatnosti	6499
Matični broj: 03321169		
Popunjava		

Naziv: Finveo AD Podgorica  
Sjedište: Cetinjska 11, Podgorica

**ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/**  
u periodu od 01.01.2021. do 31.12.2021. godine

POZICIJA	Redni broj	Napomena broj	-u EUR-	
			Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
I POSLOVNI PRIHODI (202 do 206)	201		1,748,682	114,459
1. Prihodi od prodaje	202		1,099,953	114,459
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203			
3. Povećanje vrijednosti zaliha učinaka	204			
4. Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka	205			
5. Ostali poslovni prihodi	206		648,729	
II POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207		972,686	110,972
1. Nabavna vrijednost prodane robe	208			
2. Troškovi materijala	209		21,992	4,530
3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210		271,088	37,838
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		43,800	523
5. Ostali poslovni rashodi	212		635,806	68,081
<b>A) POSLOVNI REZULTAT (201-207)</b>	213		775,996	3,487
I FINANSIJSKI PRIHODI	214		652,196	3,431
II FINANSIJSKI RASHODI	215		605,351	3,474
<b>B) FINANSIJSKI REZULTAT (214-215)</b>	216		46,845	(43)
I OSTALI PRIHODI	217			
II OSTALI RASHODI	218		1,397	
<b>C) REZULTAT IZ OSTALIH AKTIVNOSTI (217-218)</b>	219		(1,397)	
<b>D) REZULTAT IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (213+216+219)</b>	220		821,444	3,444
<b>E) NETO REZULTAT POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO</b>	221			
<b>F) REZULTAT PRIJE OPOREZIVANJA (220+221)</b>	222		821,444	3,444
<b>G) DRUGE STAVKE REZULTATA/POVEZANE SA KAPITALOM/ (224 do 228)</b>	223			
1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju	224			
2. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme i nematerijalnih ulaganja	225			
3. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu učešća u kapitalu pridruženih društava	226			
4. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu aktuarskih dobitaka (ili gubitaka) u vezi sa definisanim planovima penzionih naknada	227			
5. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedžinga tokova gotovine	228			
<b>H) PORESKI RASHOD PERIODA (230+231)</b>	229		74,053	387
1. Tekući porez na dobit	230		72,867	
2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	231		1,186	387
<b>I) NETO REZULTAT (222+223-229)</b>	232		747,391	3,057
<b>J) ZARADA PO AKCIJI</b>				
1. Osnovna zarada po akciji	233			
2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234			

Obrazac usklađen sa članom 3 Zakona o računovodstvu i reviziji („Sl. list CG“ broj 80/08) i IV Direktivom EU.

U Podgorici

Dana 31. 03. 2022. godine

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza

*X. Hryan*



Odgovorno lice

*Alena J. Vujković*



Popunjiva pravno lice	Šifra djelatnosti	6499
Matični broj: 03321169		
Popunjiva		

Naziv: Finveo AD Podgorica  
Sjedište: Cetinjska 11, Podgorica

**ISKAZ O TOKOVIMA GOTOVINE (primjenom direktne metode)**  
u periodu od 01.01.2021. do 31.12.2021. godine

Pozicija	Redni broj	-u EUR- Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
<b>A) TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
I Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	11,394,659	215,409
1. Prodaja i primljeni avansi	302		
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	11,394,659	215,409
II Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	10,240,961	131,283
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	9,889,184	87,484
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	280,399	38,045
3. Plaćene kamate	308		
4. Porez na dobitak	309		
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	71,378	5,754
III Neto tok gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	1,153,698	84,126
<b>B) TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
I Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	312		
1. Prodaja akcija i udjela (neto prilivi)	313		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	314		
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	315		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	316		
5. Primljene dividende	317		
II Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	318	114,767	27,236
1. Kupovina akcija i udjela (neto odlivi)	319		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	320	114,767	27,236
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	321		
III Neto tok gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	322	(114,767)	(27,236)
<b>C) TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			
I Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	323	605,000	125,000
1. Uvećanje osnovnog kapitala	324	605,000	125,000
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	325		
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	326		
II Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	327		
1. Otkup sopstvenih akcija i udjela	328		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	329		
3. Finansijski lizing	330		
4. Isplaćene dividende	331		
III Neto tok gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)	332	605,000	125,000
<b>D) NETO TOK GOTOVINE (311+322+332)</b>	333	1,643,931	181,890
<b>E) GOTOVINA NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG PERIODA</b>	334	178,599	
<b>F) POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>	335	167,987	
<b>G) NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>	336		3,291
<b>H) GOTOVINA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG PERIODA (333+334+335-336)</b>	337	1,990,517	178,599

Obrazac usklađen sa članom 3 Zakona o računovodstvu i reviziji („Sl. list CG“ broj 80/08) i IV Direktivom EU.

U Podgorici

Dana 31. 03. 2022. godine

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza

Ustrijan



Odgovorno lice

[Signature]

Popunjiva pravno lice  
 Matični broj 03321169 Šifra djelatnosti 6499  
 Popunjiva

Naziv: Finveo AD Podgorica  
 Sjedište: Cetinjska 11, Podgorica

**ISKAZ O PROMJENAMA NA KAPITALU**  
 u periodu od 01.01.2021. do 31.12.2021. godine

-u EUR-

OPIS	Red. br.	Osnovni kapital	Red. br.	Ostali kapital	Red. br.	Neuplaćen i upisani kapital	Red. br.	Emisiona premija	Red. br.	Rezerve	Red. br.	Revalorizacione rezerve	Red. br.	Neraspoređena dobit	Red. br.	Gubitak	Red. br.	Otkupljene sopstvene akcije i udjeli	Red. br.	Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9-10)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11									
1. Stanje na dan 01.01.____. godine	401		410		419		428		437		446		455		464		473		482	
2. Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika	402		411		420		429		438		447		456		465		474		483	
3. Korigovano početno stanje na dan 01.01.____. godine (r.br. 1+2)	403		412		421		430		439		448		457		466		475		484	
4. Neto promjene u ____ godini	404	125,000	413		422		431		440		449		458	3,057	467		476		485	128,057
5. Stanje na dan 31.12.____. godine (r.br. 3+4)	405	125,000	414		423		432		441		450		459	3,057	468		477		486	128,057
6. Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika	406		415		424		433		442		451		460		469		478		487	
7. Korigovano početno stanje na dan _____. godine (r.br. 5+6)	407	125,000	416		425		434		443		452		461	3,057	470		479		488	128,057
8. Neto promjene u ____ godini	408	605,000	417		426		435		444		453		462	747,391	471		480		489	1,352,391
9. Stanje na dan 31.12.____. godine (r.br. 7+8)	409	730,000	418		427		436		445		454		463	750,448	472		481		490	1,480,448

Obrazac usklađen sa članom 3 Zakona o računovodstvu i reviziji („Sl. list CG“ broj 80/08) i IV Direktivom EU.

U Podgorici  
 Dana 21. 02. 2022. godine

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskih iskaza  




Odgovorno lice  
